**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении общего собрания собственников помещений МКД**

**по ЖК «Березовая роща»**

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

Сообщаем Вам о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД.

Форма проведения собрания: Заочное голосование с использованием системы ЕИАС ЖКХ

Прием решений собственников по вопросам повестки дня производится путем голосования в личном кабинете гражданина ЕИАС ЖКХ МО (<https://dom.mosreg.ru>) или путем личной явки к администратору общего собрания.

Порядок приема администратором общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Посредством явки по адресу: г. Кашира, ул. Садовая, д. 32, пом.112 пн.-пт. с 8.00 до12.00; с 13.00 до 17.00

Дата и время начала и окончания проведения голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ МО по вопросам, поставленным на голосование:

с 16.03.2021 00:00:00 по 16.04.2021 23:59:00

Повестка дня общего собрания:

1. Вопрос: Использование иной информационной системы при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Предложено: Использовать иную информационную систему при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования ЕИАС ЖКХ Московской области.

Инициатор: ООО "Березовая Роща"

2. Вопрос: Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников).

Предложено: Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников)МКУ Администрация Городского Округа Кашира142903 ОБЛ МОСКОВСКАЯ Г.О. КАШИРА УЛ ЛЕНИНА 2.

Инициатор: ООО "Березовая Роща"

3. Вопрос: Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Определить порядок приёма Администратором ОСС сообщений о проведении общих собраний в электронном виде, в соответствии с Положением, утверждённым Распоряжением МинЖКХ МО от 04.08.2020 г. № 283-РВ по адресу:142900, Московская область, г. Кашира, ул. Ленина, д.2, пн.пт. с9.00 до 13.00; с 14.00 до 18.00.

Инициатор: ООО "Березовая Роща"

4. Вопрос: Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: Определить порядок приёма Администратором ОСС решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с Положением, утверждённым Распоряжением МинЖКХ МО от 04.08.2020 г. № 283-РВ по адресу:142900, Московская область, г. Кашира, ул. Ленина, д.2, пн.пт. с9.00 до 13.00; с 14.00 до 18.00.

Инициатор: ООО "Березовая Роща"

5. Вопрос: Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.

Предложено: Определить срок проведения ОСС в электронном виде с использованием системы 30 дней.

Инициатор: ООО "Березовая Роща"

6. Вопрос: Принятие решения о заключении прямых договоров между собственниками (нанимателями) жилых помещений и ресурсоснабжающими организациями в отношении услуг холодного водоснабжения и водоотведения (МУП "Водоканал" ИНН 5019025953), услуги электроснабжение (АО "Мосэнергосбыт" ИНН 7736520080), услуги обращение с ТКО (ООО "Каширский РО" ИНН 5019029228).

Предложено: Принять решение о заключении прямых договоров между собственниками (нанимателями) жилых помещений и ресурсоснабжающими организациями в отношении услуг холодного водоснабжения и водоотведения (МУП "Водоканал" ИНН 5019025953), услуги электроснабжение (АО "Мосэнергосбыт" ИНН 7736520080), услуги обращение с ТКО (ООО "Каширский РО" ИНН 5019029228).

Инициатор: ООО "Березовая Роща"

Ознакомиться с материалами и документами по вопросам повестки дня общего собрания можно по адресу:

г. Кашира, ул. Садовая, д. 32, пом.112 пн.-пт. с 8.00 до12.00; с 13.00 до 17.00

Порядок ознакомления с информацией:

Посредством явки по адресу: г. Кашира, ул. Садовая, д. 32, пом.112 пн.-пт. с 8.00 до12.00; с 13.00 до 17.00

Сведения об администраторе общего собрания:

г.о. Кашира, 142903 ОБЛ МОСКОВСКАЯ Г.О. КАШИРА УЛ ЛЕНИНА 2, 8(496)692-87-77, kashira@mosreg.ru

Настоящее собрание проводится с использованием Единой информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области в соответствии с Распоряжением Министерства ЖКХ МО от 04.08.2020 N 283-РВ "Об утверждении Порядка проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, опроса и информирования в электронном виде с использованием Единой информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области"

Напоминаем Вам:

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

С уважением, инициатор общего собрания

ООО "Березовая Роща" ОГРН 1155019001059 (дата присвоения 09.12.2015) ИНН 5019027277



Скачать мобильное приложение ЕИАС ЖКХ