

**Общество с ограниченной ответственностью
«БЕРЕЗОВАЯ РОЩА»**

ОГРН 1155019001059 ИНН 5019027277 КПП 501901001

Российская Федерация, 142904, Московская обл., г. Кашира, ул. Садовая д.32, пом. 112

Тел: +7(49669)2-00-37; e-mail: rosha.berezovaya@yandex.ru

Главному инженеру
филиала «Каширская ГРЭС»
АО «Интер РАО – Электрогенерация»
Бушмакину С. А.

10.10.2016 г. № 30/16

Уважаемый Сергей Анатольевич!

В соответствии с положениями ч. 12 ст. 161 Жилищного кодекса РФ Управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, не вправе отказываться от заключения в соответствии с правилами, указанными в части 1 статьи 157 настоящего Кодекса, договоров с ресурсоснабжающими организациями, которые осуществляют холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления), и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Исходя из вышеприведенной нормы законодательства, можно сделать вывод, что ООО «Березовая роща» является лицом, для которого заключение договора ресурсоснабжения является обязательным.

Согласно текста письма № КГ/301/2346, протокол разногласий, к договору №8-КАШ/001-0299-16, направленный 07 сентября 2016 года ООО «Березовая роща» в адрес Филиала «Каширская ГРЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация», не отклонен.

В соответствии с положениями п. 1 ст. 445 Гражданского кодекса РФ сторона, направившая оферту и получившая от стороны, для которой заключение договора обязательно, извещение о ее акцепте на иных условиях (протокол разногласий к проекту договора), вправе передать разногласия, возникшие при заключении договора, на рассмотрение суда в течение тридцати дней со дня получения такого извещения либо истечения срока для акцепта.

Учитывая, что по состоянию на 10 октября 2016 года срок для акцепта, предусмотренный положениями Гражданского кодекса РФ, истек и до настоящего времени в адрес ООО «Березовая роща» не поступили документы, подтверждающие передачу разногласий на рассмотрение суда, считаем договор №8-КАШ/001-0299-16 заключенным на условиях ООО «Березовая роща».

Сообщаем Вам, что протокол урегулирования разногласий, направленный Филиалом «Каширская ГРЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация» в адрес ООО «Березовая роща» 27 сентября 2016 г., отклонён.

Повторно просим Вас направить в адрес ООО «Березовая роща» один экземпляр подписанного и скрепленного печатью протокола разногласий, направленного ООО «Березовая роща» в адрес Филиала «Каширская ГРЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация» 07.09.2016 г

Генеральный директор
ООО «Березовая роща»



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'O.A. Zhiglova'.

О.А. Щеглова