

ДОГОВОР № ЗРС-КИК/ТЭ/ГВС-УК

на поставку тепловой энергии и теплоносителя на отопление и горячее водоснабжение

г. Кашира, Московской области

«26» февраля 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Компьюлинк Инфраструктура Кашира», именуемое в дальнейшем Ресурсоснабжающая организация в лице исполнительного директора Саломатина Михаила Михайловича, действующего на основании Доверенности № КИК/02/01/2020 от 09.01.2020г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Березовая роща» в лице генерального директора Щегловой Оксаны Анатольевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем Управляющая компания, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ресурсоснабжающая организация поставляет Управляющей компании ресурсы на теплоснабжение и горячее водоснабжение (далее ресурсы) до границы эксплуатационной ответственности (Приложение № 3), для обеспечения нужд собственников и иных пользователей помещений многоквартирных домов (далее Потребителей МКД) коммунальными услугами (предоставленных, в том числе на общедомовые нужды) в виде отопления и горячего водоснабжения по адресам, согласно Приложению №1 к настоящему договору.

1.2. При выполнении настоящего договора, Стороны обязуются руководствоваться:

- Гражданским кодексом РФ;
- Жилищным кодексом РФ;
- Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»;
- Постановлением Правительства РФ № 808 от 08.08.2012 г. «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»;
- Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утв. Постановление Правительства от 14.02.2012г. №124;
- Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок;
- «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утв. Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013г. №1034;
- иными нормативными актами, в т.ч. органов местного самоуправления, утвержденными в установленном законодательством порядке действующим законодательством РФ и условиями настоящего договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

2.1. Ресурсоснабжающая организация обязуется:

2.1.1. Поставлять ресурсы Управляющей компании установленного качества в объемах, необходимых для предоставления коммунальных услуг потребителям МКД, в соответствии с режимом, определенным договором. Ориентировочный объем поставки ресурсов и режим их подачи установлены Приложением №2 и Приложением №5 к настоящему договору:

Жилые и нежилые помещения в многоквартирных домах:

- отопление **467,900** Гкал/мес. Расчет количества поставленной в отопительный сезон тепловой энергии производится на основании показаний общедомовых приборов учёта и индивидуальных приборов учёта, а в случае их отсутствия либо неисправности - по нормативам потребления по норме из расчета утвержденного норматива на 1 кв.метр общей площади жилого помещения равными долями в течение всего календарного года.

Начало и окончание отопительного сезона устанавливается органами местного самоуправления.

- горячее водоснабжение:
тепловая энергия на подогрев **62,67** Гкал/мес.

теплоноситель **1 111,44** м³/мес.

- 2.1.2. Обеспечить надежность передачи тепловой энергии в соответствии с требованиями технических регламентов, правилами организации теплоснабжения, иными нормативными правовыми актами РФ.
- 2.1.3. Обеспечить безаварийную, бесперебойную передачу тепловой энергии до точки поставки.
- 2.1.4. Не допускать ухудшения качества горячей воды ниже показателей, установленных законодательством РФ.
- 2.1.5. Производить производственный контроль качества ресурсов, в том числе температуры подачи горячей воды.
- 2.1.6. Уведомлять *Управляющую компанию* о перерывах или ограничениях подачи ресурсов, их причинах и сроках восстановления нормального режима.
- 2.1.7. Направлять своего представителя для участия в оформлении актов о фактах (или причинах) нарушения договорных обязательств по качеству ресурсов и режиму их отпуска.
- 2.1.8. Участвовать в приемке в эксплуатацию устройств и сооружений, присоединяемых к тепловым сетям *Ресурсоснабжающей организации*, а также узлов учета тепловой энергии и теплоносителя.
- 2.1.9. Уведомлять *Управляющую компанию* в случае передачи прав владения на объекты централизованного теплоснабжения и (или) пользования третьим лицам, об изменении наименования, организационно-правовой формы, местонахождения, а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения.
- 2.1.10. Расчеты за горячее водоснабжение (тепловая энергия, теплоноситель) на ОДН производить из расчета площади МОП **2 934,30 м²** и утвержденных тарифов на тепловую энергию и теплоноситель (см. Приложение №2 лист №2).

2.2. Управляющая компания обязуется:

- 2.2.1. Ежемесячно принимать в полном объеме и оплачивать поставляемые *Ресурсоснабжающей организацией* ресурсы.
- 2.2.2. Обеспечить учет принятых ресурсов в соответствии с требованиями законодательства РФ.
- 2.2.3. Следить за гидроизоляцией и герметичностью зданий и выполнять за свой счет мероприятия, исключающие попадания горячей воды в подвальные, полуподвальные и другие помещения.
- 2.2.4. В соответствии с действующим законодательством РФ соблюдать нормативно-технические требования и требования безопасности, предъявляемые к устройству и эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей, тепловых энергоустановок, а также исправность прибора учета и оборудования, предназначенного для передачи, накопления, распределения и потребления ресурсов.
- 2.2.5. Не допускать на трассах тепловых сетей возведения построек, посадки насаждений, а в подвальных и полуподвальных помещениях, принадлежащих *Управляющей компании*, в которых проходят транзитные теплопроводы, нахождения людей и материальных ценностей.
- 2.2.6. Не производить без согласования с *Ресурсоснабжающей организацией* установку на внутридомовых сетях отопления и ГВС дополнительного оборудования, работа которого изменяет гидравлические и тепловые характеристики систем теплоснабжения и ГВС в МКД.
- 2.2.6.1. При выявлении случая несанкционированной (не проектной) установки дополнительного оборудования, составляется двухсторонний акт, оборудование подлежит немедленному демонтажу.
- 2.2.6.2. При невыполнении *Управляющей компанией* требований *Ресурсоснабжающей организации* по демонтажу оборудования, *Ресурсоснабжающая организация* вправе ограничить подачу ресурса до момента выполнения вышеуказанных требований.
- 2.2.7. Не допускать утечки и разбора теплоносителя, не предусмотренных Договором.
- 2.2.7.1. При невыполнении требований п. 2.2.7. настоящего Договора составляется двухсторонний акт и *Управляющая компания* принимает к расчету объемы отобранных (утечка, разбор теплоносителя) ресурсов определенных в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.
- 2.2.8. Ежегодно к началу отопительного сезона производить ремонт, наладку авторегуляторов, запорной арматуры, промывку и установку дроссельных устройств на системах теплоснабжения и не позднее 15 августа предъявить *Ресурсоснабжающей организации* для проверки и выдачи заключения в виде «Акта готовности систем отопления и тепловых сетей *Управляющей компании*». В случае отсутствия акта претензии к температуре теплоносителя не принимаются.

2.2.9. Установка расхода сетевой воды регулятором расхода, замена сопел и шайб, настройка регуляторов давления и температуры производится Управляющей компанией по согласованию с *Ресурсоснабжающей организацией*, при этом обеспечивая сохранность настройки автоматики, сопел и шайб.

2.2.10. Уведомлять *Ресурсоснабжающую организацию* об изменении банковских реквизитов, фактического адреса и местонахождения или передачи прав пользования объектом третьим лицам в течение 5-ти рабочих дней со дня такого изменения.

2.2.11. Ежемесячно предоставлять *Ресурсоснабжающей организации* документы, предусмотренные п. 2.2.17-2.2.20 договора.

2.2.12. После установки приборов учета:

а) вести учет количества потребляемых ресурсов с ежедневной записью показаний приборов учета;

б) немедленно извещать *Ресурсоснабжающую организацию* о неисправности приборов учета;

в) производить поверку приборов учета в сроки, установленные законодательством РФ;

г) представлять *Ресурсоснабжающей организации* показания приборов учета не позднее 29 числа текущего месяца.

д) при выявлении любой из сторон договора некорректной работы ОПУ, составляется двухсторонний Акт и *Управляющая компания* принимает к расчету объемы потребленных ресурсов, определенных в соответствии с требованиями законодательства РФ.

2.2.13. Обеспечить беспрепятственный допуск ответственных лиц *Ресурсоснабжающей организации* для контроля за режимом потребления, для технического осмотра средств измерений и предоставлять по их требованию документацию для проверки расчетов принятых ресурсов.

2.2.14. В течение 5-ти дней с момента получения Акта выполненных работ подписать его и один экземпляр Акта направить в адрес *Ресурсоснабжающей организации*. В случае не подписания Акта в указанный срок и непредставления мотивированного отказа от его подписания, Акт считается принятым и подписанным в редакции *Ресурсоснабжающей организации*.

2.2.15. При прекращении своей деятельности за 30 дней письменно (телеграмма, факс, письмо) сообщить *Ресурсоснабжающей организации* о расторжении Договора на теплоснабжение и горячее водоснабжение и произвести полный расчет за поставленные ресурсы.

2.2.16. Уведомлять *Ресурсоснабжающую организацию* о проведении Управляющей компанией проверки достоверности представленных потребителями сведений о показаниях приборов учета и (или) проведении проверки их состояния.

2.2.17. Ежемесячно до 29 числа расчетного месяца, в письменной форме передавать *Ресурсоснабжающей организации* данные показаний общедомовых приборов учета потребления коммунального ресурса в многоквартирном доме и (или) иной информации, используемой для определения количества (объема) коммунального ресурса, принятого потребителем.

2.2.18. Не позднее 7-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, представлять *Ресурсоснабжающей организации* в электронном виде и на бумажном носителе отчеты о начислениях и оплате за коммунальные услуги по форме, согласованной с *Ресурсоснабжающей организацией* (Приложение №4), по многоквартирным жилым домам и юридическим лицам, расположенным в многоквартирных жилых домах, а также по дополнительному запросу *Ресурсоснабжающей организации*, иную информацию, относящуюся к начислениям и оплате. В случае, если отчеты о начислениях не предоставлены в указанные в договоре сроки, *Ресурсоснабжающая организация* вправе предъявить к оплате за расчетный месяц договорной объем потребления коммунальных услуг, при этом корректировка по фактическим объемам будет произведена в следующем месяце.

2.2.19. По письменной заявке *Ресурсоснабжающей организации* предоставлять её уполномоченным представителям возможность для ознакомления в помещении Управляющей компании с документами, подтверждающими временное отсутствие граждан по месту проживания в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг.

2.2.20. В течении месяца с момента принятия решения собственниками помещений в многоквартирном жилом доме информировать *Ресурсоснабжающую организацию* о выборе собственниками многоквартирных жилых домов непосредственного способа управления жилым домом с приложением подтверждающих документов.

2.3. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

2.3.1. Осуществлять контроль:

а) за соблюдением *Управляющей компанией* заданных режимов теплоснабжения и горячего водоснабжения, состоянием теплоиспользующих установок и приборов учета;

б) за количеством потребляемого ресурса, рациональным его использованием и наличием утечек.

2.3.2. Ограничивать или прекращать полностью подачу *Управляющей компании* ресурсов после предупреждения (уведомления) в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.3.3. Все расходы *Ресурсоснабжающей организации*, связанные с принудительным и иным ограничением (прекращением) подачи ресурса, а в последующем за возобновление подачи ресурса оплачиваются *Управляющей компанией* в экономически обоснованном размере, на основании выставленного *Ресурсоснабжающей организацией* счета, за исключением случаев отключения в связи с аварийной ситуацией.

2.3.4. Беспрепятственного доступа к приборам учета *Управляющей компании* уполномоченного представителя *Ресурсоснабжающей организации* с предварительным уведомлением *Управляющей компании*.

2.3.5. Не производить подачу ресурсов при отсутствии актов готовности системы теплоснабжения и тепловой сети, подписанных уполномоченным представителем *Ресурсоснабжающей организации*.

2.3.6. При невыполнении *Управляющей компанией* мероприятий, указанных в пунктах 2.2.2. - 2.2.5., *Ресурсоснабжающая организация* не несет материальную ответственность за убытки, причиненные вследствие затопления, запаривания.

2.4. Управляющая компания имеет право:

2.4.1. Пользоваться системами коммунального теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с условиями настоящего договора.

2.4.2. Требовать от *Ресурсоснабжающей организации* поддержания в точке подключения (технологического присоединения) режима подачи ресурсов, предусмотренного Приложением № 5 к настоящему договору.

2.4.3. Присутствовать при проверке объектов централизованной системы теплоснабжения, в том числе, приборов учета, принадлежащих *Управляющей компании*, проводимых представителями *Ресурсоснабжающей организации* или по ее указанию представителями иной организации.

2.4.4. Осуществлять проверку качества ресурсов, в том числе температуры горячей воды.

2.4.5. Получать у *Ресурсоснабжающей организации* технические условия на увеличение тепловой нагрузки теплоснабжающих установок и объемов потребления горячей водоснабжения.

2.4.6. Предъявлять претензии за недоотпуск ресурсов, а также за отпуск ресурсов пониженного качества в порядке и случаях, предусмотренных законодательством РФ.

2.4.7. Предлагать изменение договорных величин договорной тепловой нагрузки, количество ресурсов на условиях и в сроки, установленные настоящим договором.

3. ОБЪЕМ ПОДАЧИ РЕСУРСОВ. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

3.1. Объем подаваемых ресурсов в многоквартирный дом определяется на основании показаний исправных общедомовых приборов учёта, установленных у *Управляющей компании* и допущенных в эксплуатацию в качестве коммерческих в соответствии с требованиями «Правил учёта тепловой энергии и теплоносителя».

3.2. Объем подаваемых ресурсов в многоквартирный дом, не оборудованный коллективными (общедомовыми) приборами учета, определяется исходя из:

- объема потребленных за расчетный период коммунальных ресурсов в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, оборудованных индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета коммунальных ресурсов,

- объема, определённого исходя из утверждённых нормативов потребления коммунальных услуг, потреблённых за расчетный период коммунальных ресурсов в жилых и нежилых помещениях, не оборудованных индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета коммунальных ресурсов,

- объема горячего водоснабжения (тепловой энергии и теплоносителя) на общедомовые нужды (определённого исходя из норматива на ОДН и площади мест общего пользования в МКД).

3.3. В период осуществления ремонта, замены, поверки коллективного (общедомового) прибора учета, не превышающий, 30 календарных дней, объемы (количество) потребления ресурсов исчисляются как среднемесячное потребление коммунальных ресурсов, определенное по указанному прибору за последние 6 месяцев, а если период работы коллективного (общедомового) прибора учета составил меньше 6 месяцев, - то за фактический период работы прибора учета, но не выше нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг, а в части тепловой

энергии на отопление – по нормативу потребления с учётом утверждённого распределения годового объёма по месяцам.

3.4. Управляющая компания обязана обеспечивать беспрепятственный доступ в любое время суток работникам Ресурсоснабжающей организации к общедомовым приборам учёта, в том числе для осуществления мероприятий по устранению их неисправности.

3.5. При обнаружении повреждения приборов учёта или возникновении сомнений в правильности их показаний Управляющая компания немедленно обязана письменно извещать Ресурсоснабжающую организацию.

3.6. Срок восстановления работоспособности прибора учёта в случае его временного выхода из эксплуатации или утраты составляет не более 15 суток.

3.7. При неисправности приборов учёта свыше 15 суток в течение года расчет производится исходя из нормативов потребления коммунальных услуг.

3.8. Управляющая компания (либо лицо им уполномоченное) обязана ежемесячно в срок до 29 числа расчетного месяца, предоставлять в Ресурсоснабжающую организацию посуточную ведомость и акт снятия показаний коллективных (общедомовых) приборов учёта по состоянию на отчетную дату расчетного месяца, подписанный руководителем организации и заверенный печатью организации, а также подписанный представителем Совета многоквартирного дома (при его наличии). Ответственность за правильность снятия показаний коллективных приборов учёта несет Управляющая компания.

3.9. Нарушение требований эксплуатации приравнивается к выходу из строя узла учёта ресурсов, в том числе:

- несанкционированное вмешательство в его работу;
- нарушение пломб на оборудовании узла учёта;
- работа любого из приборов узла за верхними пределами нормированной погрешности;
- непредусмотренное проектом изменение на узле учёта (врезки трубопроводов, устройство байпасных линий и др.);
- механические повреждения средств измерений и элементов узла учёта, линий эл. связей и т.п.;
- истечение срока действия государственной поверки любого из средств измерений.

3.10. На период до оборудования узлов учёта количество потребленных ресурсов определяется в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ.

Начисление платы за поставленные ресурсы производится на основании сведений о количестве потребленных ресурсов, предоставленных Управляющей компанией самостоятельно, либо через платежного Агента в установленные договором сроки. В случае не предоставления сведений о количестве потребленных ресурсов, начисление платы производится в соответствии с требованиями законодательства РФ.

3.11. При невыполнении Управляющей компанией величины минимального перепада температур в подающем и обратном трубопроводах (температуре сетевой воды в отводящем трубопроводе) при соблюдении Ресурсоснабжающей организацией температуры в подводящем трубопроводе, ресурс, подлежащий оплате, определяется с учетом показателей температурного графика.

3.12. При несоблюдении Ресурсоснабжающей организацией установленного качества подачи ресурсов, размер платы за поставку ресурсов изменяется на условиях требований Правил предоставления коммунальных услуг.

4. ТАРИФЫ И РАСЧЕТЫ ЗА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ

4.1.. Стоимость коммунального ресурса рассчитывается по тарифам, установленным Комитетом по ценам и тарифам Московской области.

4.1.1. Расчет за потребленную тепловую энергию на отопление производится по тарифам, которые составляют:

с 01.01.2020г. – 2 007,27 руб. за 1 Гкал

с 01.07.2020г. – 2 238,10 руб. за 1 Гкал

НДС в тарифах не учтен и взимается дополнительно в размере 20%.

4.1.2. Расчет за тепловую энергию и теплоноситель на горячее водоснабжение производится по тарифам, которые составляют:

Компонент на тепловую энергию:

с 01.01.2020г. – 2 007,27 руб. за 1 Гкал

с 01.07.2020г. – 2 238,10 руб. за 1 Гкал

Компонент на теплоноситель;

с 01.01.2020г. – 32,20 руб. за м³

с 01.07.2020г. – 33,58 руб. за м³

НДС в тарифах не учтен и взимается дополнительно в размере 20%

4.1.3. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу.

4.2. Ориентировочная стоимость услуг по отоплению и горячему водоснабжению на момент подписания договора составляет **16 744 150,74 руб.**, в том числе НДС **2 804 593,08 руб.**

4.3. При изменении тарифов, указанных в п. 4.1.1. – 4.1.2. настоящего договора, соответствующие изменения в настоящий договор считаются внесенными и согласованными сторонами с момента введения в действие новых тарифов.

4.4. До 15 числа месяца, следующим за расчетным, Управляющая компания производит оплату по настоящему Договору в размере 100 % стоимости фактического объема потребленного коммунального ресурса, определенного в соответствии с разделом 3 настоящего Договора. Платеж считается исполненным с момента поступления денежных средств на счет Ресурсоснабжающей организации. Управляющая компания получает платежные документы в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

4.5. Сверка расчетов между Управляющей компанией и Ресурсоснабжающей организацией за фактический объем коммунального ресурса принятый Управляющей компанией в расчетном периоде, осуществляется путем составления и подписания Сторонами соответствующего Акта.

4.6. Порядок расчетов между сторонами настоящего договора может меняться путем составления отдельных соглашений, в том числе с участием третьих лиц.

4.7. При проведении расчетов стороны руководствуются положениями, предусмотренными Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2012 N 253 "О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг".

4.8. При превышении среднесуточной температуры возвращаемого теплоносителя или смешанной воды более чем на 5%, против температурного графика *Ресурсоснабжающая организация* вправе потребовать от *Управляющей компании* пересмотра значений тепловых нагрузок и соответствующей наладки тепловых пунктов. При отказе *Управляющей компании* пересмотреть нагрузки и неисполнение требований наладки тепловых пунктов *Ресурсоснабжающая организация* вправе увеличить плату на стоимость недоиспользованных ресурсов при условии соответствия температуры теплоносителя на подающем трубопроводе.

4.9. Объем потребления ресурсов, ориентировочно определенный приложением №2 к Договору, подлежит изменению в случаях изменения количества потребителей горячей воды в жилых помещениях, не оборудованных приборами учета и при переходе на расчеты за ресурсы по показаниям общедомового прибора учета.

4.10. Учет и расчет отпуска ресурсов производятся по тарифам, утвержденным в соответствии с действующим законодательством. Изменение тарифов производится *Ресурсоснабжающей организацией* и вводится без согласия *Управляющей компании*, с последующим его уведомлением не позднее 10 дней после их утверждения в установленном порядке, с предоставлением копии документа, которым установлен тариф.

4.11. Ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за расчетным, *Ресурсоснабжающая организация* направляет в адрес Управляющей компании платежные документы¹ за отпущенные ресурсы.

4.12. Не реже 1 раза в квартал *Управляющая компания* предоставляет *Ресурсоснабжающей организации* информацию о принятых мерах по взысканию задолженности с потребителей и сведения о наличии задолженности, для комиссионного рассмотрения вопроса по определению задолженности, безнадежной к взысканию.

4.13. Не реже 1 раза в квартал между сторонами оформляется Акт сверки расчетов, включающий сведения о долге потребителей на начало периода, начисленных платежах *потребителям*, оплаченных

¹ Платежным документов для целей исполнения настоящего договора является унифицированный передаточный документ (УПД) по форме, утвержденной постановлению Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2011 г. № 1137

потребителями платежей, оплаченных Управляющей компанией платежей и задолженности Управляющей компании перед Ресурсоснабжающей организацией.

4.14. Управляющая компания обязана своевременно оформлять документацию, полученную от Ресурсоснабжающей организации (УПД, Акт сверки расчетов) заверять печатью и осуществлять ее возврат в течение 5-ти календарных дней с момента получения документов. В случае неподписания в указанный срок и непредставления мотивированного отказа от их подписания, документы считаются принятыми и подписанными в редакции Ресурсоснабжающей организации.

4.15. Выявленное безучетное потребление ресурсов оплачивается в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.16. При несоблюдении Ресурсоснабжающей организацией параметров качества теплоснабжения, установленных законодательством и (или) предоставлении услуг с перерывами, превышающими установленную продолжительность, Управляющая компания вправе предъявить Ресурсоснабжающей организацией требование о перерасчете платы за коммунальный ресурс в порядке, определенном Правилами предоставления коммунальных услуг. Основанием для перерасчета является Акт о непредоставлении поставки или предоставлении поставки ненадлежащего качества, оформленный сторонами в установленном порядке.

5. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН

5.1. Управляющая компания при поступлении жалоб потребителей на качество и (или) объем предоставляемой коммунальной услуги, принимает сообщения потребителей о факте предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, и взаимодействует с Ресурсоснабжающей организацией при рассмотрении указанных сообщений в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Споры Сторон, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае недостижения Сторонами соглашения, споры и разногласия, возникающие из настоящего договора, подлежат разрешению в Арбитражном суде Московской области.

7. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

8.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

8.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

8.4. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Московской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 января 2020г. и действует по 31 декабря 2020г.

7.3. Настоящий Договор считается ежегодно продленным на следующий календарный год, если за месяц до окончания срока его действия, не последует заявления ни от одной из Сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотре. Уведомление о расторжении (изменении) договора направляется стороне по адресу, указанному в настоящем договоре. Уведомление, направленное стороне по адресу, указанному в договоре и не врученное по причине отсутствия стороны по указанному адресу, или истечением срока хранения почтового отправления считается полученным последней.

7.4. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному экземпляру для каждой из Сторон, при этом все Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

7.5. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. В случае внесения изменений в законодательство РФ, непосредственно касающихся предмета настоящего договора, Стороны вносят соответствующие изменения или дополнения в настоящий договор путем заключения дополнительных соглашений, а при невозможности его приведения в соответствие с законодательством РФ прекращают его действие.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

8.3. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны обязуются руководствоваться требованиями действующего законодательства РФ.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение №1 – Список многоквартирных жилых домов;

Приложение №2 – Расчет по горячему водоснабжению и отоплению.

Приложение №3 – Акт разграничения эксплуатационной ответственности;

Приложение №4 – Формы ежемесячных отчетов о начислениях за коммунальные услуги

Приложение №5 – Режим подачи коммунальных ресурсов

Приложение №6 – Температурный график и гидравлические режимы источника теплоты

Приложение №7 – Перечень коммерческих узлов учета

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И ИХ ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

«Ресурсоснабжающая организация»:

Общество с ограниченной ответственностью

«Компьюлинк Инфраструктура Кашира»

(ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира»)

Юридический адрес: 142900, Московская область,

г. Кашира, ул. Советская, д.28, пом. 39

Почтовый адрес: 142900, Московская область,

г. Кашира, ул. Советская, д.28, пом. 39

тел: 8(49669)31-057

р/с 407 028 108 000 050 016 13 в Московском филиале ПАО «СОВКОМБАНК»

к/с 301 018 109 452 500 009 67

БИК 044 525 967

ИНН 501 902 83 90

КПП 501 901 001

ОГРН 117 502 200 31 00

Дата регистрации в налоговом органе

14.04.2017г.

«Управляющая компания»:

Общество с ограниченной ответственностью

«Березовая роща» (ООО «Березовая роща»)

Юридический адрес: 142900, Московская область, г.Кашира, ул.Садовая, д. 32, пом. 112

р/с 407 028 100 016 800 005 48

ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО)

к/с 301 018 101 452 500 004 11

БИК 044 525 411

ИНН 501 902 72 77

КПП 501 901 001

ОГРН 115 501 900 10 59

ОКПО 180 615 08

Исполнительный директор:

«КОМПЬЮЛИНК
ИНФРАСТРУКТУРА
М.П. КАШИРА»

М.М. Саломатин

Генеральный директор:

«БЕРЕЗОВАЯ РОЩА»
ООО
М.П.

О.А. Щеглова

М.П.

**Список многоквартирных жилых домов, находящихся в обслуживании
ООО "Березовая роща"**

	населенный пункт	улица	дом	корпус	Количество зарегистрированных	Этажность	Общая площадь м2	Площадь МОП м2	Наличие услуги/ норматив потребления	
									Отопление Гкал/кв.м/мес.	ГВС куб.м/чел./мес.
1	Кашира г	Садовая	39	1	11	3	3201,7	367,3	0,0185	4,226
2	Кашира г	Садовая	39	2	23	3	3198,5	366,9	0,0185	4,226
3	Кашира г	Садовая	39	3	39	3	3201,8	368,3	0,0185	4,226
4	Кашира г	Садовая	39	4	41	3	3199	367	0,0185	4,226
5	Кашира г	Садовая	41	1	58	3	3190	366,9	0,0185	4,226
6	Кашира г	Садовая	41	2	23	3	3184,6	368,1	0,0185	4,226
7	Кашира г	Садовая	41	3	47	3	2916	363,6	0,0185	4,226
8	Кашира г	Садовая	41	4	21	3	3200,1	366,2	0,0185	4,226
	Всего:				263		25 291,70	2 934,30		

Исполнительный директор
ООО "Компьютерная Инфраструктура Кашира"

М.П. _____ М.М. Саломатин



Генеральный директор
ООО "Березовая роща"

М.П. _____ О.А. Щеглова



ООО "Берзовая роща"
отопление и горячее водоснабжение МКД г. Кашира, ул. Садовая, д.39/1,39/2,39/3,39/4,41/1,41/2,41/3,41/4

ОБЩАЯ площадь : 25291,70 м2 Кол-во зарег.: 263 чел

месяц	отопление					горячее водоснабжение							всего		
	S м2	норматив в Гкал/м2/ мес	Гкал/мес	тариф руб/Гкал без НДС	сумма отопление без НДС	кол-во зарег.ч ел	норматив м3/чел/мес	норматив Гкал/м3/мес	Гкал на ГВС	тариф руб./Гкал без НДС	сумма за Гкал на подогрев НДС	сумма за м3 для ГВС без НДС	тариф руб./м3 без НДС	сумма всего без НДС	сумма всего руб. с НДС
январь.20	25291,70	0,0185	467,90	2007,27	939 201,63	263	4,226	0,05639	62,67	2007,27	125 795,61	1 111,44	32,20	1 100 785,61	1 320 942,73
февр.20	25291,70	0,0185	467,90	2007,27	939 201,63	263	4,226	0,05639	62,67	2007,27	125 795,61	1 111,44	32,20	1 100 785,61	1 320 942,73
мар.20	25291,70	0,0185	467,90	2007,27	939 201,63	263	4,226	0,05639	62,67	2007,27	125 795,61	1 111,44	32,20	1 100 785,61	1 320 942,73
апр.20	25291,70	0,0185	467,90	2007,27	939 201,63	263	4,226	0,05639	62,67	2007,27	125 795,61	1 111,44	32,20	1 100 785,61	1 320 942,73
май.20	25291,70	0,0185	467,90	2007,27	939 201,63	263	4,226	0,05639	62,67	2007,27	125 795,61	1 111,44	32,20	1 100 785,61	1 320 942,73
июн.20	25291,70	0,0185	467,90	2007,27	939 201,63	263	4,226	0,05639	62,67	2007,27	125 795,61	1 111,44	32,20	1 100 785,61	1 320 942,73
июл.20	25291,70	0,0185	467,90	2238,10	1 047 206,99	263	4,226	0,05639	62,67	2238,10	140 261,73	1 111,44	33,58	1 224 790,88	1 469 749,06
авг.20	25291,70	0,0185	467,90	2238,10	1 047 206,99	263	4,226	0,05639	62,67	2238,10	140 261,73	1 111,44	33,58	1 224 790,88	1 469 749,06
сент.20	25291,70	0,0185	467,90	2238,10	1 047 206,99	263	4,226	0,05639	62,67	2238,10	140 261,73	1 111,44	33,58	1 224 790,88	1 469 749,06
окт.20	25291,70	0,0185	467,90	2238,10	1 047 206,99	263	4,226	0,05639	62,67	2238,10	140 261,73	1 111,44	33,58	1 224 790,88	1 469 749,06
ноя.20	25291,70	0,0185	467,90	2238,10	1 047 206,99	263	4,226	0,05639	62,67	2238,10	140 261,73	1 111,44	33,58	1 224 790,88	1 469 749,06
дек.20	25291,70	0,0185	467,90	2238,10	1 047 206,99	263	4,226	0,05639	62,67	2238,10	140 261,73	1 111,44	33,58	1 224 790,88	1 469 749,06
всего			5 614,80		11 918 451,72				752,04		1 596 344,04	13 337,28		13 953 458,94	16 744 150,74

Исполнительный директор

ООО "Компьютерная инфраструктура Кашира"



М.П.

Генеральный директор

ООО "Берзовая роща"



О.А. Щеглова

ООО "Березовая роща"
 горячее водоснабжение на ОДН в МКД г.Кашира, ул. Садовая, д.39/1,39/2,39/3,39/4,41/1,41/2,41/3,41/4

ОБЩАЯ площадь МОП : 2934,30 м2

этажность 1-5 этажей											
месяц	S МОП м2	норма тив м3/м2	м3 на ОДН	тариф руб./м3 без НДС	сумма за м3	Гкал на ОДН	тариф руб./Гкал без НДС	сумма Гкал	сумма за без НДС	сумма всего без НДС	сумма всего руб. с НДС
январь.20	2934,30	0,013	38,15	32,20	1228,43	2,15	2007,27	4315,63	4315,63	5 544,06	6 652,87
февр.20	2934,30	0,013	38,15	32,20	1228,43	2,15	2007,27	4315,63	4315,63	5 544,06	6 652,87
мар.20	2934,30	0,013	38,15	32,20	1228,43	2,15	2007,27	4315,63	4315,63	5 544,06	6 652,87
апр.20	2934,30	0,013	38,15	32,20	1228,43	2,15	2007,27	4315,63	4315,63	5 544,06	6 652,87
май.20	2934,30	0,013	38,15	32,20	1228,43	2,15	2007,27	4315,63	4315,63	5 544,06	6 652,87
июн.20	2934,30	0,013	38,15	32,20	1228,43	2,15	2007,27	4315,63	4315,63	5 544,06	6 652,87
июл.20	2934,30	0,013	38,15	32,20	1228,43	2,15	2238,10	4811,92	4811,92	6 040,35	7 248,42
авг.20	2934,30	0,013	38,15	32,20	1228,43	2,15	2238,10	4811,92	4811,92	6 040,35	7 248,42
сен.20	2934,30	0,013	38,15	32,20	1228,43	2,15	2238,10	4811,92	4811,92	6 040,35	7 248,42
окт.20	2934,30	0,013	38,15	32,20	1228,43	2,15	2238,10	4811,92	4811,92	6 040,35	7 248,42
ноя.20	2934,30	0,013	38,15	32,20	1228,43	2,15	2238,10	4811,92	4811,92	6 040,35	7 248,42
дек.20	2934,30	0,013	38,15	32,20	1228,43	2,15	2238,10	4811,92	4811,92	6 040,35	7 248,42
всего			457,80		14 741,16	25,80		54 765,30		69 506,46	83 407,74

Исполнительный директор

ООО "Компьютерик Инфраструктура Кашира"

/М.М. Саломатин/



/О.А. Щеглова/



АКТ
разграничения балансовой принадлежности и
эксплуатационной ответственности
по многоквартирным жилым домам,
расположенным на территории городского поселения Кашира,
между ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира» и
ООО «Березовая роща»

1. Теплоснабжение и горячее водоснабжение многоквартирных жилых домов, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору, осуществляется по трубопроводам теплосети от торца запорной арматуры № 135, № 136 (в ТК, в районе ул. Садовая, д. 26/2), находящегося непосредственно на магистральных тепловых сетях ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира».

2. Граница ответственности за техническое состояние и обслуживание тепловых сетей:

2.1. Балансовая принадлежность устанавливается в точке поставки ресурса, по фундаменту здания, от запорной арматуры, расположенной в тепловой узле д.39, корп.1 ул. Садовая.

2.2. Эксплуатационная ответственность устанавливается в точке поставки ресурса, по фундаменту здания, от запорной арматуры, расположенной в тепловой узле д.39, корп.1 ул. Садовая.

2.3. Ответственность за техническое состояние и обслуживание тепловых сетей до начала границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Управляющей компании несет ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира» (Ресурсоснабжающая организация).

2.4. Внутренние инженерные системы зданий до границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности обслуживаются силами ООО «Березовая роща».

2.5. Сети от торца запорной арматуры № 135, № 136 (в ТК, в районе ул. Садовая, д. 26/2), находящегося непосредственно на магистральных тепловых сетях ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира», до границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, имеющие признаки бесхозяйного имущества, переданы на ответственное хранение ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира» (Ресурсоснабжающая организация).

Исполнительный директор
ООО «Компьюлинк Инфраструктура
Кашира»:

М. М. Саломатин

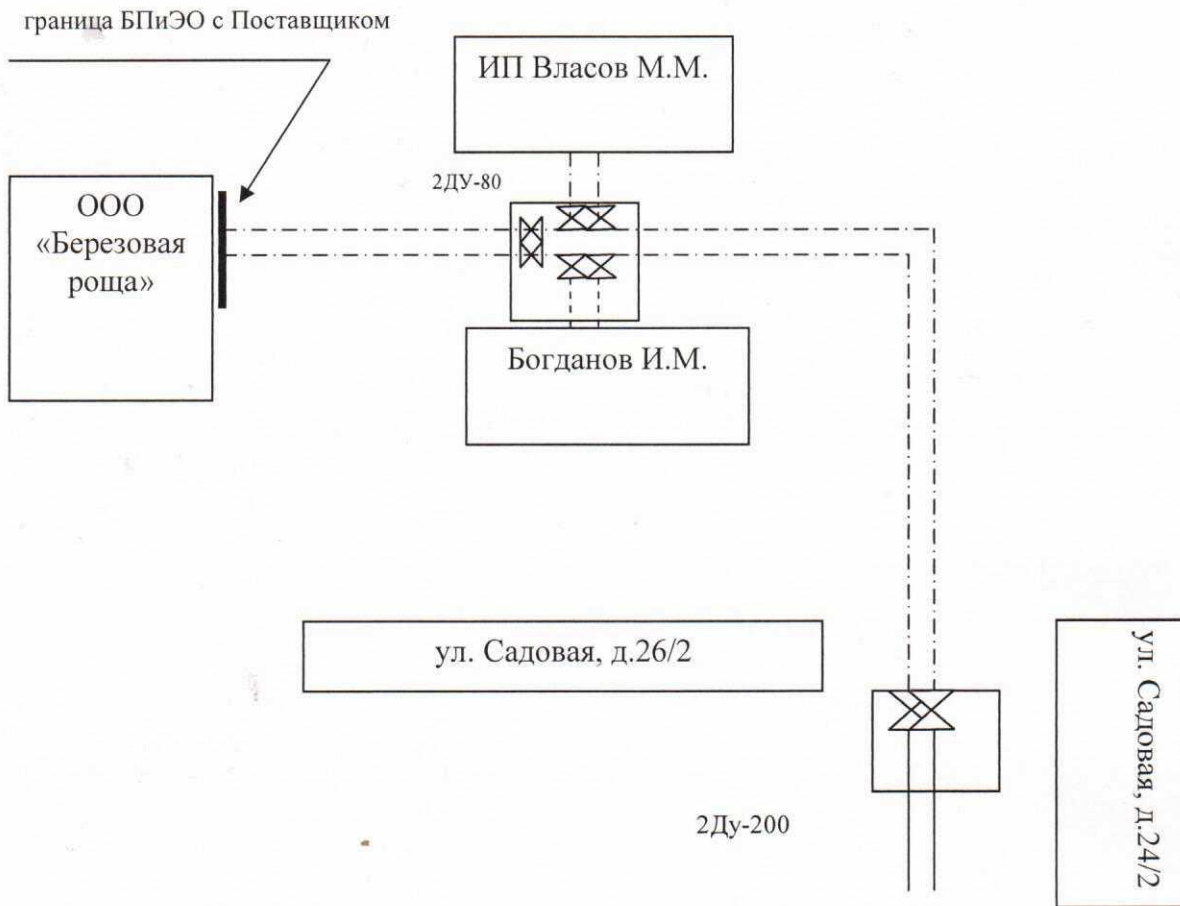


Генеральный директор
ООО «Березовая роща»:

О. А. Щеглова



Схема
РАЗГРАНИЧЕНИЯ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ И
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
МЕЖДУ ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира»
и ООО «Березовая Роща»



— граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
- - - - - сети Поставщика

Исполнительный директор
ООО «Компьюлинк Инфраструктура
Кашира»:

Генеральный директор
ООО «Березовая роща»:



М. М. Саломатин



О. А. Щеглова

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по начислению и оплате за тепловую энергию и теплоноситель

за _____ 201__ г.

Приложение №4

к Договору №3РС-КИК/ГЭ/ГВС-УК
от 26.02.2020г. Лист 1

Услуга	Сальдо на начало расчетного месяца	Фактически начислено за расчетный месяц	Оплачено в расчетном месяце	Сальдо на конец расчетного месяца
Отопление				
Горячее водоснабжение: тепловая энергия				
Горячее водоснабжение: теплоноситель				
Горячее водоснабжение на ОДН: тепловая энергия				
Горячее водоснабжение на ОДН: теплоноситель				
ВСЕГО:				

Справочно:	шт.
количество лицевого счетов:	

Исполнитель: ФИО, конт. телефон

Исполнительный директор
ООО "Компьюлиж Инфраструктура
Кашира"



М.М. Саломатин

Генеральный директор
ООО "Березовая роща"



О.А. Щеглова

РЕЖИМ ПОДАЧИ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ОТОПЛЕНИЕ:

Бесперебойно в течение отопительного периода, по температурному графику источника теплоты до границы раздела эксплуатационной ответственности тепловых сетей с Управляющей компанией.

Допустимое отклонение среднесуточной температуры воды, поступившей в системы отопления и горячего водоснабжения, - в пределах +/-3% от установленного температурного графика.

Допустимая продолжительность отключения наружных сетей отопления и горячего водоснабжения при аварийных ситуациях должна определяться допустимым снижением температуры воздуха в помещениях:

- не более 16 ч — при температуре воздуха в помещениях не ниже 12 °С;
- не более 8 ч — при температуре воздуха в помещениях не ниже 10 °С;
- не более 4 ч — при температуре воздуха в помещениях не ниже 8 °С.

Температура воздуха в помещениях - в соответствии с требованиями ГОСТ 30494-96.

ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ:

Бесперебойно круглосуточно в течение года, за исключением перерывов 1 раз в год в связи с производством ежегодных профилактических работ продолжительностью:

- до 14 дней для собственных котельных
- по согласованному органами местного самоуправления графику при покупке тепловой энергии у других Ресурсоснабжающих организаций.

Допустимая продолжительность перерыва подачи горячей воды:

- 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца,
- 4 часа одновременно,
- при аварии на тупиковой магистрали - 24 часа подряд

Температура горячей воды в точке разбора - в соответствии с требованиями СанПин 2.1.4.2496-09.

ООО «Компьюлинк Инфраструктура ООО «Березовая роща»
Кашира»

Исполнительный директор:

Генеральный директор:



М.М. Саломатин



О.А. Щеглова

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК

для системы теплоснабжения на источнике тепловой энергии:
филиал «Каширская ГРЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация»

Температура наружного воздуха, °С	Температура сетевой воды в подающей магистрали, °С	Температура сетевой воды в обратной магистрали, °С
-27	113,0	70,0
-26	113,2	69,2
-25	111,3	68,3
-24	109,5	67,5
-23	107,7	66,7
-22	105,8	65,8
-21	103,9	64,9
-20	102,1	64,1
-19	100,2	63,2
-18	98,3	62,3
-17	96,4	61,4
-16	94,5	60,5
-15	92,6	59,6
-14	90,7	58,7
-13	88,8	57,8
-12	86,9	56,9
-11	84,9	55,9
-10	83,0	55,0
-9	81,0	54,0
-8	79,0	53,0
-7	77,1	52,1
-6	75,1	51,1
-5	73,0	50,0
-4	71,0	49,0
-3	70,0	49,0
-2	70,0	49,0
-1	70,0	50,0
0	70,0	51,0
1	70,0	52,0
2	70,0	53,0
3	70,0	54,0
4	70,0	55,0
5	70,0	56,0
6	70,0	57,0
7	70,0	58,0
8	70,0	59,0
9	70,0	60,0

Поставщик:
АО «Интер РАО – Электрогенерация»

Покупатель:
ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира»

Директор
Филиала «Каширская ГРЭС»
АО «Интер РАО – Электрогенерация»

М.П. / О.А. Савельев /


М.П. / Р.В. Маркус /

ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира»
Исполнительный директор:

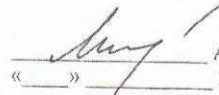
ООО «Березовая роща»
Генеральный директор:



Согласовано
Главный инженер
ООО «Компьюлинк
Инфраструктура Кашира»


А.А. Филиппов
« » 2018 г.

Утверждаю
Главный инженер
филиала «Каширская ГРЭС»
АО «Интер РАО – Электрогенерация»


А.В. Михайлов
« » 2018 г.

**ГИДРАВЛИЧЕСКИЕ РЕЖИМЫ
ВОДЯНЫХ ТЕЛОВЫХ СЕТЕЙ ПО СИСТЕМЕ ТЕПЛОФИКАЦИИ КАШИРСКОЙ ГРЭС
НА 2018/2019 гг.**

Источник теплоснабжения: филиал «Каширская ГРЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация».

Для обеспечения оптимального режима теплоснабжения потребителей необходимо поддерживать следующие параметры на источнике теплоснабжения:

Направление «Верхняя зона».

Зимний режим	Летний режим
$P_{\text{под}} = 14,0-16,0 \text{ кгс/см}^2$ - ПУ по ВЗ;	$P_{\text{под}} = 11,5-14,5 \text{ кгс/см}^2$ - ПУ по ВЗ;
$P_{\text{обр}} = 7,0-8,6 \text{ кгс/см}^2$ - ПУ по ВЗ;	$P_{\text{обр}} = 6,5-8,5 \text{ кгс/см}^2$ - ПУ по ВЗ;
$P_{\text{под}} = 6,0-7,6 \text{ кгс/см}^2$ - манометр в ТК по ул. Садовой, д.19.	$P_{\text{под}} = 5,0-6,0 \text{ кгс/см}^2$ - манометр в ТК по ул. Садовой, д.19.

Направление «Нижняя зона города».

Зимний режим	Летний режим
$P_{\text{под}} = 8,5-9,8 \text{ кгс/см}^2$ - манометр в бойлерной;	$P_{\text{под}} = 6,5-7,5 \text{ кгс/см}^2$ - манометр в бойлерной;
$P_{\text{обр}} = 4,5-5,5 \text{ кгс/см}^2$ - манометр в бойлерной.	$P_{\text{обр}} = 4,0-5,0 \text{ кгс/см}^2$ - манометр в бойлерной.

Направление «ЗМК».

Зимний режим	Летний режим
$P_{\text{под}} = 8,2-9,5 \text{ кгс/см}^2$ - манометр в бойлерной;	$P_{\text{под}} = 6,5-7,5 \text{ кгс/см}^2$ - манометр в бойлерной;
$P_{\text{обр}} = 4,5-5,7 \text{ кгс/см}^2$ - манометр в бойлерной.	$P_{\text{обр}} = 4,0-5,0 \text{ кгс/см}^2$ - манометр в бойлерной.

Направление «Больница».

Зимний режим	Летний режим
$P_{\text{под}} = 9,0-10,5 \text{ кгс/см}^2$ - ПУ в бойлерной;	$P_{\text{под}} = 7,0-8,0 \text{ кгс/см}^2$ - ПУ в бойлерной;
$P_{\text{обр}} = 5,3-6,0 \text{ кгс/см}^2$ - ПУ в бойлерной.	$P_{\text{обр}} = 5,0-6,0 \text{ кгс/см}^2$ - ПУ в бойлерной.

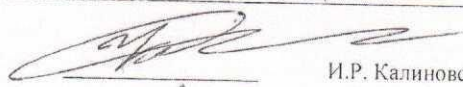

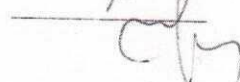
Направление «Эстакада».

Зимний режим	Летний режим
$P_{\text{под}} = 10,5-11,5 \text{ кгс/см}^2$ - ПУ на БЦУ №4;	$P_{\text{под}} = 8,0-10,5 \text{ кгс/см}^2$ - ПУ на БЦУ №4;
$P_{\text{обр}} = 3,7-4,7 \text{ кгс/см}^2$ - ПУ на БЦУ №4.	$P_{\text{обр}} = 3,7-5,0 \text{ кгс/см}^2$ - на БЦУ №4.

Зам. главного инженера по эксплуатации

Начальник ЦТнИК

Начальник КТЦ


И.Р. Калиновский

В.В. Кренев

О.В. Яшкин

ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира»
Исполнительный директор:


М.М. Саломатин


ООО «Березовая роща»
Генеральный директор:


О.А. Щеглова


ПЕРЕЧЕНЬ
коммерческих узлов учета управляющей компании

№ п/п	Наименование объекта	Место установки приборов учета	Данные по приборам учета признанным расчетными		Дата очередной поверки
			Тип	№	
1	ООО «Березовая роща»	ул. Садовая, д.39, корп.1	Вычислитель MULTICAL 601	6631242	16.07.2021г.
			Преобразователь расхода ВСТН-100 (подающий трубопровод)	16352556	26.09.2020г.
			Преобразователь расхода ВСТН-100 (обратный трубопровод)	16352546	26.09.2020г.
			Комплект термопреобразователей сопротивления Pt-500	10-01469	16.07.2021г.

Исполнительный директор

ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира»:



М. М. Саломатин

Генеральный директор

ООО «Березовая роща»:



О. А. Щеглова